

T.C.
ARSİN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.06.2025	Karar Numarası: 33	Dönem: 2025
	Birleşim: 1	Oturum : 1
Karar Konusu: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından Şartlı Nakdi Yardım Talebi		
Meclis Başkanı	Hamza BİLGİN	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Ahmet SARIALİOĞLU, Abdurrahman DURSUN, Sebahittin SARUHAN, Mustafa KÜÇÜKİBRAHİMOĞLU, Yusuf HALDIZOĞLU, Muhammet Ali NUROĞLU, Abdullah KEFELİOĞLU, Mustafa SAĞIR, Refik KOÇ, Ümit GENÇTÜRK, Muhammet EROĞLU, Duygu SARIALİOĞLU, Abdülkerim ÖZDEMİR, Seyfettin AKYOL, Barış HACİHASANOĞLU	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ahmet SARIALİOĞLU, Abdullah KEFELİOĞLU, Ümit GENÇTÜRK	

Belediye Meclisi, 5393 sayılı Kanunun 20. maddesi gereğince, Belediye Başkanı Hamza BİLGİN başkanlığında toplandı. Başkanlık Makamından havaleli Destek Hizmetleri Müdürlüğünden gelen 03.06.2025 tarih ve E.16780 sayılı müzekkerenin görüşülmesine geçildi.

Söz konusu müzekkerede, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca 03.04.2007 tarih ve 26482 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Çevre Gelirlerinin Takip ve Tahsili ile Tahsilat Karşılığı Öngörülen Ödeneğin Kullanımı Hakkında Yönetmelik" gereğince yardım yapılmasına ve yapılan yardımlar kapsamında alınacak araç, ekipman, malzeme ve iş makinaları için ilgili mevzuatındaki şartların sağlanması koşuluyla Cumhurbaşkanlığının 2024/7 sayılı ve "Tasarruf Tedbirleri" konulu genelgesi gereği Bakanlık makamının izin vermesi halinde Belediyemize 100 adet Çöp Konteyneri ve 1 adet çöp toplama (üzerinde taşıma ekipmanı bulunan) aracı alma amaçlı şartlı nakit yardımı yapılacağı belirtilmiştir.

Yapılacak olan Söz konusu şartlı nakit yardımın 100 adet Çöp Konteyneri ve 1 adet çöp toplama (üzerinde taşıma ekipmanı bulunan) aracı alma şartı ile kabulüne ve yardımla ilgili iş ve işlemlerin takibi için Belediye Başkanı Hamza BİLGİN'e yetki verilmesine 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddesinin (g) bendi uyarınca oy birliği ile karar verilmiştir.


Hamza BİLGİN
Belediye Başkanı


Duygu SARIALİOĞLU
Kâtip Üye


Refik KOÇ
Kâtip Üye

T.C.
ARSİN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.06.2025	Karar Numarası: 34	Dönem: 2025
	Birleşim: 1	Oturum : 1
Karar Konusu: Fatih Mh. 678 Ada, 56, 53, 52 ve 73 Parsel Numaralı Taşınmazdan Doğalgaz Altyapısının Geçmesi		
Meclis Başkanı	Hamza BİLGİN	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Ahmet SARIALIOĞLU, Abdurrahman DURSUN, Sebahittin SARUHAN, Mustafa KÜÇÜKİBRAHİMOĞLU, Yusuf HALDIZOĞLU, Muhammet Ali NUROĞLU, Abdullah KEFELİOĞLU, Mustafa SAĞIR, Refik KOÇ, Ümit GENÇTÜRK, Muhammet EROĞLU, Duygu SARIALIOĞLU, Abdülkerim ÖZDEMİR, Seyfettin AKYOL, Barış HACIHASANOĞLU	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ahmet SARIALIOĞLU, Abdullah KEFELİOĞLU, Ümit GENÇTÜRK	

Belediye Meclisi, 5393 sayılı Kanunun 20. maddesi gereğince, Belediye Başkanı Hamza BİLGİN başkanlığında toplandı. Başkanlık Makamından havaleli İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden gelen 04.06.2025 tarih ve E-16792 sayılı müzekkerenin görüşülmesine geçildi.

Yapılan görüşmeler sonucu;

Ekteki haritada koordinatları gösterilen ve uygulama imar planı bulunan Fatih Mahallesi, 678 Ada, 56, 53, 52 ve 73 parsel numaralı taşınmazların olduğu alandan Doğal Gaz hizmeti konusunda gelen talepler değerlendirilmiş olup;

- 4646 sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanununun Doğalgaz Piyasa Faaliyetleri bölümünün 4. maddesinin 8) (Ek:25/11/2020-7257/7 mad.) bendi gereği; yapı kullanım izin belgesi, yapı ruhsatı veya yapı kayıt belgesi bulunan yapıların bulunduğu bölgeye, Akso Karadeniz Doğalgaz Dağıtım A.Ş. tarafından yapılacak doğalgaz şebeke yatırımlarının, yapım tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde deplase edilmesi gerektiğinde, yatırımla ilgili tüm maliyetlerin Belediyemiz tarafından üstlenileceğine,
- Deplase zorunluluğu gerektiğinde, gaz arzı sağlanan binalarda kesinti olmaması için öncelikli olarak hattın deplase edileceği yeni yol platformunun veya deplasenin fiili yolda olması halinde ise yol kırmızı kotlarına uygun yol platformunun Belediyemiz tarafından yerinde oluşturulacağına,
- Doğalgaz dağıtım hattının geçeceği fiili yolda özel mülkiyet ile çakışma olması durumunda, hattın kaldırılması, kullanımının kısıtlanması veya durdurulması gibi bir ihtilaf halinde, ihtilafın belediyemiz tarafından giderileceğinin, ihtilaf nedeniyle oluşacak her türlü zarar, tazminat ve giderlerin Belediyemiz tarafından karşılanacağına,
- Kesintisiz doğalgaz arzında aksaklık yaşanmaması, doğalgazın süreli veya süresiz durmasına sebebiyet verilmemesi için, doğal gaz hattının geçtiği ve geçeceği fiili yolların imar yolu olarak işlenmesine ve ileride kapanmaması için ihdas vb. işlemlere konu edilmeyeceğine,
- Tüm sorumluluğu Belediyemize ait olmak üzere; kamulaştırma, yola terk, parselasyon, 18. madde uygulaması gibi imar uygulamaları yapılarak, fiili yolların imar mevzuatına uygun yol haline getirilmesi için acilen işlemlerin başlatılacağına, en kısa sürede tamamlanacağına, tamamlanana kadar tüm sorumluluğun belediyemizde kalmaya devam edeceğine, oy birliği ile karar verilmiştir.



Duygu SARIALIOĞLU
Kâtip Üye

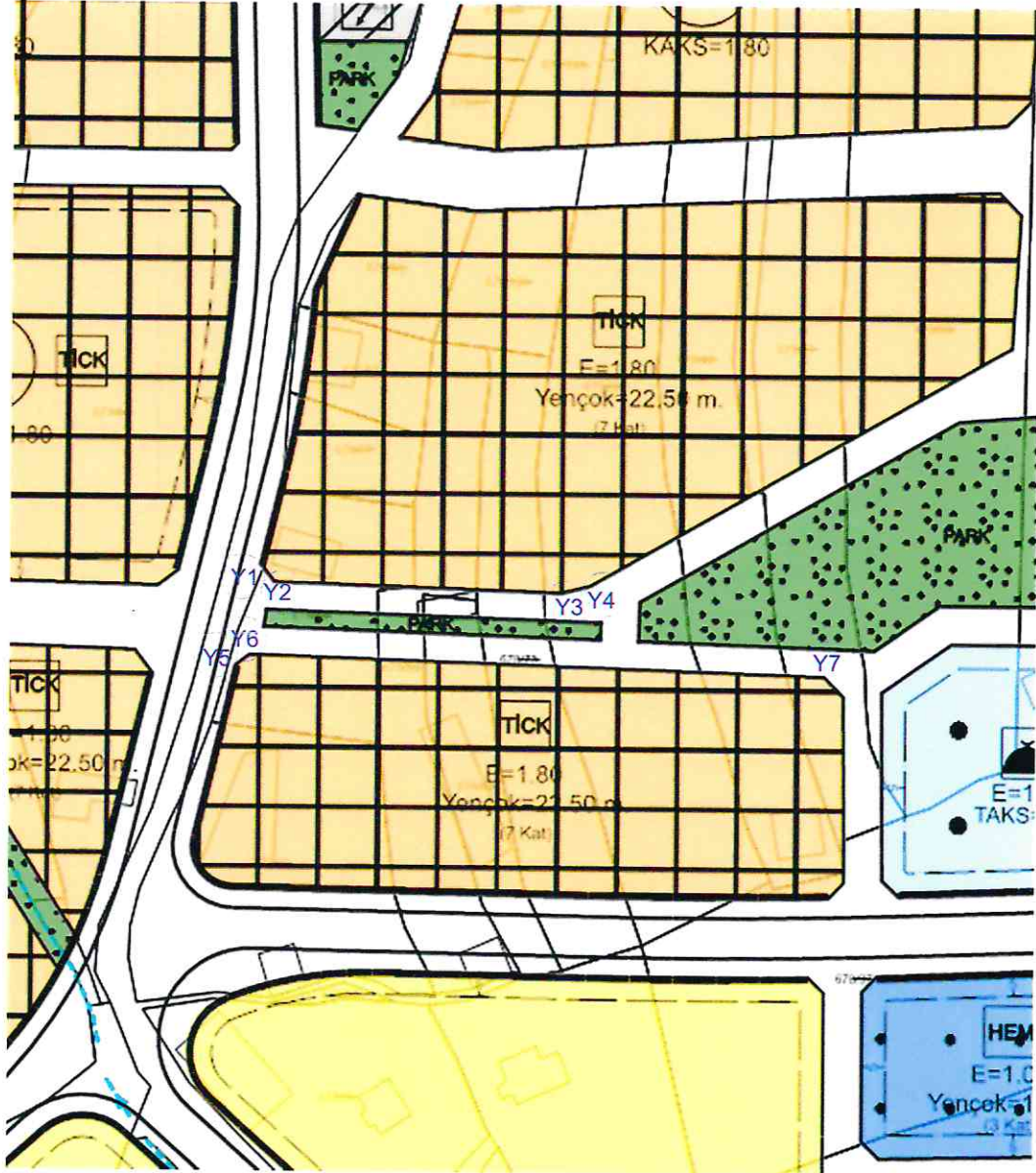
Refik KOÇ
Kâtip Üye

İli :TRABZON

İMAR PLAN

İlçesi :ARSIN

Köy/Mah :FATİH



Nokta No	Y	X
Y1	577476.33	4535740.45
Y2	577479.25	4535736.68
Y3	577536.59	4535734.86
Y4	577542.36	4535736.30
Y5	577471.50	4535720.53
Y6	577474.51	4535722.83
Y7	577588.98	4535719.18



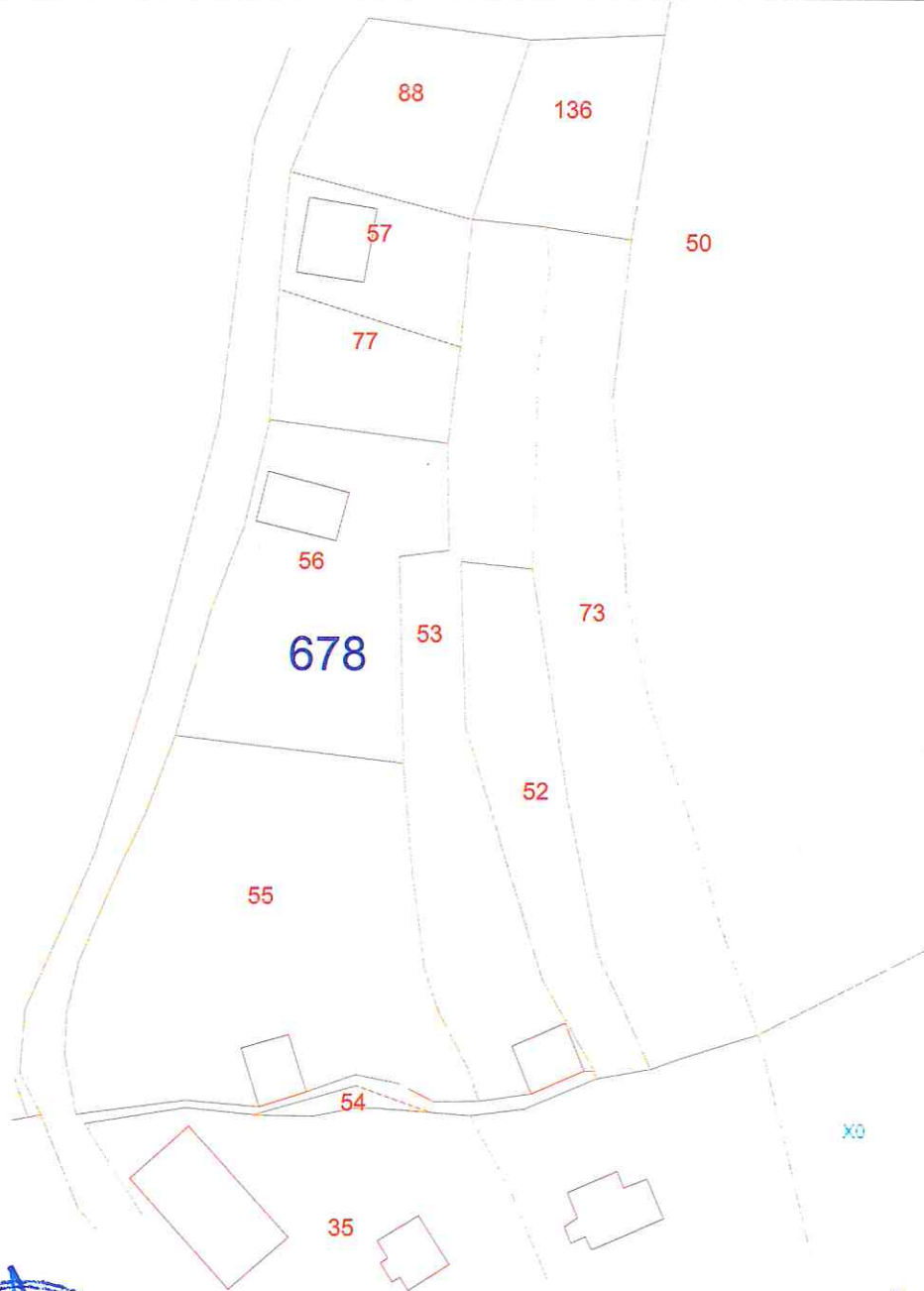
DUYGU SARIALIOĞLU
KATİP ÜYE

REFİK KOÇ
KATİP ÜYE

İli :TRABZON

İlçesi :ARSIN

Köyü/Mah :FATİH



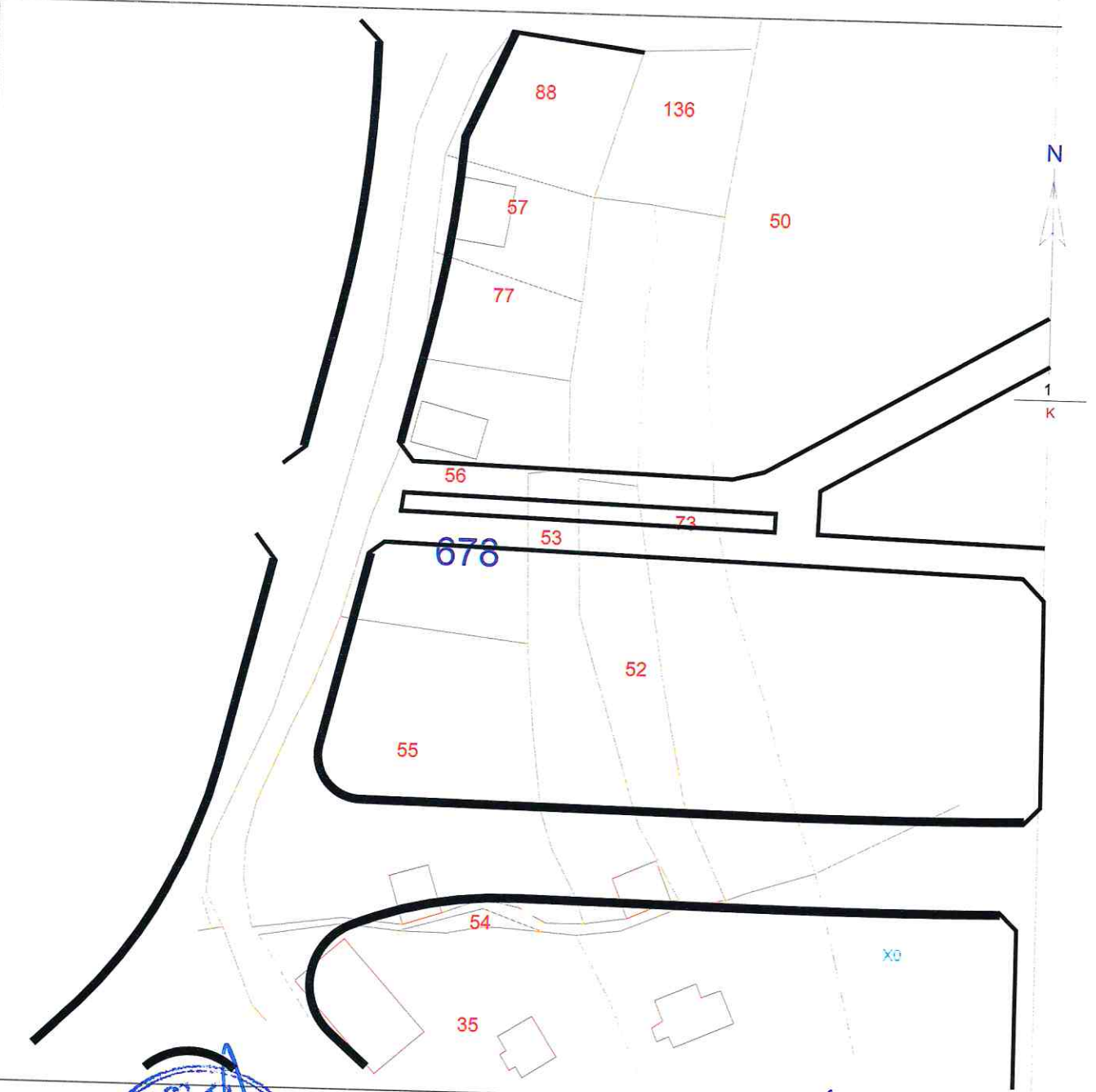
DUYGU SARIALIOĞLU
KATİP ÜYE

REFİK KOÇ
KATİP ÜYE

İli :TRABZON

İlçesi :ARSIN

Köyü/Mah :FATİH



DUYGU SARIALOĞLU
KATİP ÜYE

REFİK KOC
KATİP ÜYE

T.C.
ARSİN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 04.06.2025	Karar Numarası: 35	Dönem: 2025
	Birleşim: 1	Oturum : 1
Karar Konusu: Arsa Satışı Hakkında		
Meclis Başkanı	Hamza BİLGİN	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Ahmet SARIALIOĞLU, Abdurrahman DURSUN, Sebahittin SARUHAN, Mustafa KÜÇÜKİBRAHİMOĞLU, Yusuf HALDIZOĞLU, Muhammet Ali NUROĞLU, Abdullah KEFELİOĞLU, Mustafa SAĞIR, Refik KOÇ, Ümit GENÇTÜRK, Muhammet EROĞLU, Duygu SARIALIOĞLU, Abdülkerim ÖZDEMİR, Seyfettin AKYOL, Barış HACIHASANOĞLU	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Ahmet SARIALIOĞLU, Abdullah KEFELİOĞLU, Ümit GENÇTÜRK	

Belediye Meclisi, 5393 sayılı Kanunun 20. maddesi gereğince, Belediye Başkanı Hamza BİLGİN başkanlığında toplandı. Başkanlık Makamından havaleli Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden gelen 04.06.2025 tarih ve E.16793 sayılı müzekkerenin görüşülmesine geçildi.

Arsin İlçesi, Çubuklu Mahallesi 1034 Ada, 6 parsel (1892,72 m2), Elmaalan Mahallesi 926 Ada, 7 parsel (3941,39 m2), Elmaalan Mahallesi 922 Ada, 22 parselde (1560,93 m2) Arsin Belediyesi adına tescilli arsa nitelikli taşınmazın Belediyemize gelir getirmek amacıyla satışının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e bendine göre değerlendirilmesi talep edilmiştir.

Yapılan görüşme neticesinde;

Çubuklu Mahallesi 1034 Ada, 6 parsel (1892,72 m2), Elmaalan Mahallesi 926 Ada, 7 parsel (3941,39 m2), Elmaalan Mahallesi 922 Ada, 22 parselde (1560,93 m2) 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e bendine göre satışına; oy birliği ile karar verilmiştir.




Duygu SARIALIOĞLU
Kâtip Üye


Refik KOÇ
Kâtip Üye